

" _____ " _____ 2019 г.

" _____ " _____ 2019 г.

Пример сметного расчета на ремонт квартиры в ценах 2019 года
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1
(локальная смета)

на смета на ремонт квартиры 2019

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость _____ 107,154 тыс. руб.
 строительных работ _____ 97,753 тыс. руб.
 монтажных работ _____ 9,402 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 24,256 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 139,88 чел.час

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. Сметный расчет на ремонт квартиры в ценах 2019 года (пример)										
1	ФЕРр56-9-1	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (100 шт) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Пример (образец) составления сметы на ремонт квартиры в ценах 2019 года</i>	0,02 2 / 100	1579,15 1437,99	141,16	31,58	28,76	2,82	179,3	3,59
2	ФЕРр56-10-1	Снятие дверных полотен (100 м2) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Пример (образец) составления сметы на ремонт квартиры в ценах 2019 года</i>	0,042 4.2 / 100	288,06 288,06		12,1	12,1		36,28	1,52

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ФЕР10-01-047-01	Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема до 3 м2 (100 м2) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Пример (образец) составления сметы на ремонт квартиры в ценах 2019 года</i>	0,042 4.2 / 100	15965,86 1780,86	267,4 55,59	670,57	74,8	11,23 2,33	201	8,44
4		Дверь пластиковая (шт.) <i>Пример (образец) составления сметы на ремонт квартиры в ценах 2019 года</i>	2	2459,02 15000/6,1		4918,04				
5	ФЕРр57-2-3	Разборка покрытий полов: из керамических плиток (100 м2) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Пример (образец) составления сметы на ремонт квартиры в ценах 2019 года</i>	0,06 6 / 100	641 595,99	45,01 19,44	38,46	35,76	2,7 1,17	69,87	4,19
6	ФЕР46-04-009-01	Разборка бетонных оснований под полы: на гравии (м3) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Пример (образец) составления сметы на ремонт квартиры в ценах 2019 года</i>	0,08	161,37 81	80,37	12,91	6,48	6,43	8,93	0,71
7	ФЕР11-01-027-05	Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток: рельефных глазурованных керамических для полов многоцветных (100 м2) <i>Пример (образец) составления сметы на ремонт квартиры в ценах 2019 года</i>	0,06 6 / 100	10547,21 1046,88	142,03 53,61	632,83	62,81	8,52 3,22	119,78	7,19
8	ФЕР11-01-015-03	Устройство покрытий: цементных толщиной 20 мм (100 м2) <i>Пример (образец) составления сметы на ремонт квартиры в ценах 2019 года</i>	0,06 6 / 100	443,79 239,23	195,17 29,14	26,63	14,35	11,71 1,75	30,13	1,81
9	ФЕР11-01-015-04	Устройство покрытий: на каждые 5 мм изменения толщины покрытия добавлять или исключать к расценке 11-01-015-03 (100 м2)	0,06 6 / 100	309,6 182,6	127 51,4	18,58	10,96	7,62 3,08	23	1,38
10	ФССЦ-04.3.01.12-0007	Раствор готовый кладочный цементно-известковый марки: 200 (м3) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Пример (образец) составления сметы на ремонт квартиры в ценах 2019 года</i>	0,8	602,17		481,74				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11	ФЕР15-02-018-02	Штукатурка внутренних поверхностей наружных стен, цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону, когда остальные поверхности не оштукатуриваются: улучшенная (100 м2) <i>Пример (образец) составления сметы на ремонт квартиры в ценах 2019 года</i>	0,2 20 / 100	2271,7 968,29	123,05 72,28	454,34	193,66	24,61 14,46	103,01	20,6
12	ФЕР15-04-005-08	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами высококачественная: по штукатурке потолков (100 м2)	0,1 10 / 100	1335,07 860,32	15,4 2,96	133,51	86,03	1,54 0,30	89,43	8,94
13	ФЕР15-04-005-07	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами высококачественная: по штукатурке стен (100 м2)	0,2 20 / 100	1078,99 661,38	14,08 2,73	215,8	132,28	2,82 0,55	68,75	13,75
14	ФССЦ-14.3.02.01-0219	Краска вододисперсионная ВЭАК-1180 (т) Пример (образец) составления сметы на ремонт квартиры в ценах 2019 года	0,007	15481		108,37				
15	ФЕРр69-9-1	Очистка помещений от строительного мусора (100 т) <i>Пример (образец) составления сметы на ремонт квартиры в ценах 2019 года</i>	0,005 0.5 / 100	1553,82 1553,82		7,77	7,77		214,32	1,07
16	ФЕРр69-15-1	Затаривание строительного мусора в мешки (т) <i>Пример (образец) составления сметы на ремонт квартиры в ценах 2019 года</i>	0,5	23,81 7,41		11,91	3,71		1,03	0,52
17	ФССЦпг-01-01-01-041	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) <i>Пример (образец) составления сметы на ремонт квартиры в ценах 2019 года</i>	0,5	42,98	42,98	21,49		21,49		
18	ФЕР13-06-004-01	Обеспыливание поверхности прим. чистовая уборка помещения перед сдачей объекта (м2) <i>Пример (образец) составления сметы на ремонт квартиры в ценах 2019 года</i>	47,3	0,85 0,85		40,21	40,21		0,1	4,73

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19	ФЕРм08-02-390-02	Короба пластмассовые: шириной до 63 мм (100 м) <i>(МДС37 п.3.2.1. Демонтаж оборудования, которое подлежит дальнейшему использованию, со снятием с места установки, необходимой (частичной) разборкой и консервированием с целью длительного или кратковременного хранения ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7)</i> <i>Пример (образец) составления сметы на ремонт квартиры в ценах 2019 года</i>	0,2 <i>20 / 100</i>	122,64 122,42	0,22 0,1	24,53	24,49	0,04 0,02	12,873	2,57
20	ФЕРм08-02-390-02	Короба пластмассовые: шириной до 63 мм (100 м) <i>Пример (образец) составления сметы на ремонт квартиры в ценах 2019 года</i>	0,2 <i>20 / 100</i>	245,13 174,89	0,31 0,14	49,03	34,98	0,06 0,03	18,39	3,68
21	ФЕРм08-02-402-01	Кабель трех-пятижильный по установленным конструкциям и лоткам с установкой ответвительных коробок в помещениях с нормальной средой сечением жилы до 10 мм ² (100 м) <i>Пример (образец) составления сметы на ремонт квартиры в ценах 2019 года</i>	0,2 <i>20 / 100</i>	195,61 115,06	35,27 2,51	39,12	23,01	7,05 0,50	12,24	2,45
22	ФЕРм08-03-574-01	Разводка по устройствам и подключение жил кабелей или проводов сечением: до 10 мм ² (100 шт) <i>Пример (образец) составления сметы на ремонт квартиры в ценах 2019 года</i>	0,02 <i>2 / 100</i>	272,63 166,66	1,78 0,26	5,45	3,33	0,04 0,01	16,8	0,34
23	ФЕРр67-8-2	Смена светильников: с люминесцентными лампами (100 шт) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>Пример (образец) составления сметы на ремонт квартиры в ценах 2019 года</i>	0,03 <i>3 / 100</i>	1573,45 1570,95	2,5 1,08	47,2	47,13	0,07 0,03	163,3	4,9
24	ФЕРр67-9-1	Смена: выключателей (100 шт) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>Пример (образец) составления сметы на ремонт квартиры в ценах 2019 года</i>	0,03 <i>3 / 100</i>	218,59 218,59		6,56	6,56		24,1	0,72
25	ФЕРр67-9-2	Смена: розеток (100 шт) <i>Пример (образец) составления сметы на ремонт квартиры в ценах 2019 года</i>	0,02 <i>2 / 100</i>	218,59 218,59		4,37	4,37		24,1	0,48
Итого прямые затраты по разделу "Сметный расчет на ремонт квартиры в ценах 2019 года (пример)" в ценах 2001г.						8013,1	853,55	108,75 27,45		93,58
Итого прямые затраты по разделу "Сметный расчет на ремонт квартиры в ценах 2019 года (пример)" с учетом коэффициентов к итогам						8497,43	1276,84	169,79 45,75		139,88

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (Индексы перевода в текущие цены на 1 кв. 2019 года к базе ФЕР по Оренбургской области для прочих объектов образования (Вестник ценообразования в строительстве) ОЗП=18,34; ЭМ=9,95; ЗПМ=18,34; МАТ=6,5)						70936,88	23417,25	1689,42 839,06		139,88
Накладные расходы						23065,12				
Сметная прибыль						13152,29				
Итого по разделу 1 Сметный расчет на ремонт квартиры в ценах 2019 года (пример)						107154,29				139,88
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:										
Итого прямые затраты по смете на ремонт квартиры в ценах 2019 года (пример)в ценах 2001г.						8013,1	853,55	108,75 27,45		93,58
Итого прямые затраты по смете на ремонт квартиры в ценах 2019 года (пример)с учетом коэффициентов к итогам						8497,43	1276,84	169,79 45,75		139,88
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (Индексы перевода в текущие цены на 1 кв. 2019 года к базе ФЕР по XXXXXXXX области для прочих объектов образования ОЗП=18,34; ЭМ=9,95; ЗПМ=18,34; МАТ=6,5)						70936,88	23417,25	1689,42 839,06		139,88
Накладные расходы						23065,12				
Сметная прибыль						13152,29				
Итого по смете - Сметный расчет на ремонт квартиры в ценах 2019 года (пример):										
Итого Строительные работы при ремонте квартиры						97752,58				119,44
Итого Монтажные работы при ремонте квартиры						9401,71				20,44
Итого						107154,29				139,88
В том числе:										
Материалы						45830,21				
Машины и механизмы						1689,42				
ФОТ						24256,31				
Накладные расходы						23065,12				
Сметная прибыль						13152,29				
ВСЕГО по смете (пример, образец сметного расчета)						107154,29				139,88